

ООО «СУ «АРСЕНАЛ СПб»

Руководитель ПТО

от 180 000р

- Требуемый опыт работы: От 3 до 6 лет
- Занятость: Полная
- График: Полный
- Образование: Не имеет значения

Ленинградская обл. дер. Бегуницы

ООО «СУ «АРСЕНАЛ СПб» — строительная компания, работающая **по государственным контрактам**. Реализуем объекты в Ленинградской области: **школы, детские сады, дома культуры**.

У нас устойчивый поток проектов, стабильная загрузка и сильная инженерная команда. Сейчас мы ищем **Руководителя ПТО**, который станет частью производственного блока и будет вести техническую документацию и сопровождение объектов.

Капитальный ремонт муниципальных зданий: - общестроительные работы - устройство скатных крыш, ремонт конструкций крыши, ремонт кровли, ремонт фасадов, устройство вентилируемых фасадов, ремонт крылец, устройство новых крылец и козырьков, благоустройство вокруг здания, отделочные работы; - монтаж технологического оборудования; - полная замена инженерных систем и сетей связи.

Мы предлагаем:

- **Официальное трудоустройство** (испытательный срок — 3 месяца);
- График **5/2, с 8:00 до 17:00**;
- Компенсация расходов связи и транспорта;
- **Помощь при переезде**: оплата жилья, билетов и других расходов на переезд;
- **Возможность переезда с семьёй** и помощь в адаптации;
- Работа в комфортабельном офисе в **Бегуницах** на современном хорошо оснащённом ПК;
- Теплая рабочая атмосфера и поддержка профессиональной команды.

Задачи:

- Управление работой ПТО: распределение задач, контроль сроков и выполнения, приоритизация;
- Проверка и согласование проектной, рабочей и исполнительной документации;
- Формирование ТЗ проектировщикам, сметчикам, начальникам участков;
- Организация и контроль разработки ТК, ГПР, ППР, ВОР;
- Контроль за выполнением производства работ
- Взаимодействие с заказчиком, проектировщиками, сметчиками, технадзором, подрядчиками, руководителями проектов, начальниками участков;
- Участие в бюджетировании и планировании ресурсов;
- Контроль соответствия работ проекту, нормативам и срокам;
- Подготовка отчетности для руководства.

Что мы ожидаем:

- Опыт работы руководителем ПТО в сфере капитального ремонта по гос. контрактам (44ФЗ, 223ФЗ) от 3х лет; опыт управления инженерами ПТО от 3-х человек;
- Понимание полного цикла строительного проекта — от проектирования до сдачи объекта;
- Умение работать с проектной, рабочей и исполнительной документацией;
- Опыт работы со сметной документацией по гос. расценкам и в; подготовке пакета документов для прохождения гос. экспертизы проектно-сметной документации;
- Знание технологий строительных процессов всех разделов капитального ремонта;
- Навыки организации рабочего времени, управления людьми и процессами;
- Владение на профессиональном уровне чертежными программами, excel, word;
- Деловая речь и переписка;
- Системность, ответственность и умение держать проекты под контролем.

Если вам важно работать в стабильной динамично развивающейся компании, видеть реальный результат своего труда и участвовать в строительстве объектов, которые меняют города — мы будем рады познакомиться.

Адрес размещения вакансии:

Санкт-Петербург, Невский проспект

Контактная информация:

- +7 (981) 104-78-24
- Ярошенко Ирина Николаевна