ООО "УК "СОЦБЫТ"

Юрисконсульт

от 50 000р до 80 000р

- Требуемый опыт работы: От 1 до 3 лет
- Занятость: Полная
- График: Полный
- Образование: Высшее

ООО «УК «СОЦБЫТ» — стабильная управляющая компания, работающая на рынке жилищно-коммунального хозяйства Москвы с 2009 года. Мы занимаемся управлением и эксплуатацией многоквартирных домов, обеспечивая комфорт и безопасность жителей. В связи с развитием и увеличением объема задач приглашаем в команду опытного юрисконсульта.

Обязаности:

• Взыскание дебиторской задолженности: претензионно-исковая работа с должниками за ЖКУ (подготовка заявлений о вынесении судебных приказов, исковых заявлений), взаимодействие с ФССП и банками.

• Договорная работа: разработка, правовая экспертиза и сопровождение договоров с ресурсоснабжающими организациями (РСО), подрядчиками, поставщиками и собственниками помещений.

• Взаимодействие с надзорными органами: подготовка ответов на запросы и предписания Мосжилинспекции, Роспотребнадзора, Прокуратуры и других контролирующих ведомств; сопровождение проверок.

• Судебная практика: представление интересов компании в судах общей юрисдикции и арбитражных судах (споры с жителями, подрядчиками, РСО, оспаривание предписаний надзорных органов).

• Проведение ОСС: юридическое сопровождение общих собраний собственников помещений (подготовка повестки, бюллетеней, протоколов, проверка кворума, размещение информации в ГИС ЖКХ).

• Консультирование: правовая поддержка руководства и сотрудников компании по текущим вопросам жилищного, гражданского и трудового законодательства.

Требования:

• Высшее юридическое образование.

• Опыт работы юристом / юрисконсультом в сфере ЖКХ (УК, ТСЖ, РСО) от 1–3 лет.

• Уверенное знание Жилищного кодекса РФ, Постановлений Правительства РФ № 354, № 491, № 290, а также арбитражного и гражданского процессов.

• Успешный опыт взыскания задолженности за ЖКУ и представления интересов в судах.

• Внимательность к деталям, умение работать в режиме многозадачности и грамотная письменная речь.

Условия:

• Официальное трудоустройство по ТК РФ с первого рабочего дня.

• Стабильную и своевременную выплату заработной платы 2 раза в месяц.

• Удобный график работы: 5/2 с 08:30 до 17:00 (или с 09:00 до 18:00), выходные — суббота, воскресенье.

• Комфортный офис в Москве ст.м. «Аминьевская» (Большая кольцевая линия, БКЛ).

• Адекватное руководство и дружный коллектив профессионалов.

Адрес размещения вакансии:

Москва, Матвеевская улица, д. 3к1

Контактная информация:

- +7 (965) 395-44-99
- Юрий Николаевич
- uk_socbyt@mail.ru